

Universitätsstadt Gießen · Dezernat IV · Postfach 110820 · 35353 Gießen

Herrn Stadtverordneten  
Max Würtz

über  
Büro der Stadtverordnetenversammlung

Berliner Platz 1  
35390 Gießen

■ Auskunft erteilt: Francesco Arman  
Zimmer-Nr.: S02-011  
Telefon: 0641 306-1013  
Telefax: 0641 306-2001  
E-Mail: francesco.arman@giessen.de

Ihr Zeichen

Unser Zeichen  
V - Ar/rl - ANF/1341/2022

Ihr Schreiben vom  
13.02.2023

Datum  
16.03.2023

## Anfrage zum Monitoring des lokalen Wohnungsmarktes

### Ihre Anfrage gemäß § 30 GO – ANF/1341/2023

Sehr geehrter Herr Würtz,

gerne beantworten wir Ihre Fragen wie folgt:

#### **Frage:**

„Gemäß dem Wohnraumversorgungskonzept 2016 soll es ein kontinuierliches Monitoring des lokalen Wohnungsmarktes geben. Gibt es inzwischen ein solches Monitoring?“

#### **Antwort:**

Nein, diese Handlungsempfehlung aus dem Wohnraumversorgungskonzept ist bislang nicht umgesetzt worden.

#### **1. Zusatzfrage:**

„Falls ja, von wem dies dieses erstellt?“

#### **2. Zusatzfrage:**

„Falls nein, wann wird ein solches Monitoring eingeführt?“

#### **Antwort:**

Der Bedarf wird durchaus wahrgenommen, aber es gibt derzeit keine konkreten Planungen zur Einführung eines lokalen Wohnungsmarktmonitorings.

Im Laufe des Jahres 2023 werden die personellen Kapazitäten im Amt für soziale Angelegenheiten ausgebaut, in diesem Zusammenhang ist geplant, das Thema Monitoring des lokalen Wohnungsmarkts mit aufzugreifen.

Mit freundlichen Grüßen



Francesco Arman  
Ehrenamtlicher Stadtrat

**Verteiler:**

Magistrat  
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen  
CDU-Fraktion  
SPD-Fraktion  
Fraktion Gießener LINKE  
Fraktion Gigg+Volt  
FDP-Fraktion  
AfD-Fraktion  
FW-Fraktion